LANDSCOURANT

VAN ARUBA

JAARGANG: 2017 **3 MAART 2017** **EDITIE NO. 5**

INHOUD **PAGINA**

Abonnementsprijs ingaande 3 juni 2004, inclusief portokosten, per jaar bij vooruitbetaling Afl. 85,.

Losse nummers Afl. 6,.

Uitgever: Directie Wetgeving en Juridische Zaken, Ministerie van Justitie

ECHTSCHEIDING

Bij beschikking van 9 januari 2017 van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba is echtscheiding uitgesproken tussen:
OGILVA CLAIRE ROSAILYNN LOPEZ en RYAN KENNETH EDWIN LEYBA, beiden wonende in Aruba.

De deurwaarder,
B.R. Roos

WIJZIGING VAN DE HANDLEIDING VOOR DE TOEPASSING VAN DE RIJKSWET OP HET NEDERLANDERSCHAP 2003 TOEGESPITST OP HET GEBRUIK IN ARUBA

Een wijziging van de Handleiding voor de toepassing van de Rijkswet op het Nederlanderschap 2003 toegespitst op het gebruik in Aruba, heeft plaatsgevonden. Het wijzigingsbesluit is geplaatst in de navolgende uitgave van de Nederlandse Staatscourant:
Stcrt. 2016, nr. 34001

De integrale versie van de Handleiding is te vinden op de website: www.wetten.nl

MEDEDELING ONTSLAGNEMING

LYSIVAN HOLDINGS N.V.

Hierbij delen wij u mede dat per 20 februari 2017 AMTR Management N.V. haar ontslag heeft ingediend als directeur van bovengenoemde vennootschap.

De voormalige directeur,
AMTR Management N.V.
Belgiëstraat 36, P.O. Box 1256,
Oranjestad, Aruba

BEKENDMAKING

Hierbij wordt bekendgemaakt dat het beleid van de regering terzake de Arubaanse vlag, verkrijgbaar is bij:
Directie Cultuur Aruba
L.G. Smith Blvd. 134
Alhier.

De minister van Algemene Zaken,
Wetenschap, Innovatie en
Duurzame Ontwikkeling
M.G. Eman

LIQUIDATIE
ABCDM MANAGEMENT
COMPANY A.V.V.
(in liquidatie)

In de op 22 januari 2017 gehouden algemene vergadering van aandeelhouders van bovengenoemde vennootschap werd besloten de vennootschap te ontbinden per 22 januari 2017.

De vereffenaar,
Ralph Howard Sloat
21 Cahill Cross Road West Milford
New Jersey 07480, USA
Correspondentieadres: J.E. Irausquin Blvd. 53
Oranjestad West, Aruba

LIQUIDATIE
DIRECT RESULT CARIBBEAN VBA
(in liquidatie)

In een op 2 februari 2017 gehouden buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van bovengenoemde vennootschap werd besloten tot haar ontbinding per dezelfde datum.
Het plan van uitkering is ter inzage gedeponeerd ten kantore van de Kamer van Koophandel en Nijverheid Aruba.

De vereffenaar,
S. Aanhane

LIQUIDATIE
ABACUS N.V.
(in liquidatie)

De vereffenaar van de naamloze vennootschap Abacus N.V. maakt hiermede bekend dat bij aandeelhoudersvergadering van 16 februari 2017 is besloten om per 31 maart 2017 tot ontbinding en liquidatie van de vennootschap over te gaan.
Het plan van uitkering ligt ter inzage ten kantore van de vereffenaar en bij de Kamer van Koophandel en Nijverheid Aruba.

De vereffenaar,
Tung Mien Bert Woei A Tsoi
Bubali 96
Aruba

LIQUIDATIE
WACHUTA CONSULTANCY A.V.V.
(in liquidatie)

In de op 14 februari 2017 gehouden buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van bovengenoemde vennootschap werd besloten de vennootschap te ontbinden per 14 februari 2017.
Het plan van uitkering, houdende de grondslagen van de verdeling, is ten kantore van het handelsregister bij de Kamer van Koophandel en Nijverheid Aruba zo mede ten kantore van de vennootschap ter inzage neergelegd.

De vereffenaar,
AMTR Management N.V.
Belgiëstraat 36, P.O. Box 1256
Oranjestad, Aruba

LIQUIDATIE
ROMCO N.V.
(in liquidatie)

De vereffenaar van de vennootschap ROMCO N.V. (in liquidatie), deelt hierbij mede dat de vereffening heeft plaatsgevonden conform het plan van uitkering en dat de rekening en verantwoording ten kantore van het handelsregister bij de Kamer van Koophandel en Nijverheid Aruba zo mede ten kantore van de vennootschap ter inzage is nedergelegd.

De vereffenaar,
AMTR Management N.V.
Belgiëstraat 36, P.O. Box 1256
Oranjestad, Aruba

LIQUIDATIE
AIRCRAFT BBJ 37583 A.V.V.
(in liquidatie)

De vereffening van bovengenoemde vennootschap is voltooid en deze is op 7 november 2016 in het handelsregister doorgehaald.

De vereffenaar,
AMTR Management N.V.
Belgiëstraat 36, P.O. Box 1256
Oranjestad, Aruba

LIQUIDATIE
ADOLF'S FOLLY N.V.
(in liquidatie)

De liquidatie van de vennootschap is voltooid en de naam "Adolf's Folly N.V." is de dato 11 februari 2017 in het handelsregister doorgehaald.

De directeur,
A. Lichtensztajn
Emmastraat 3
Aruba

LIQUIDATIE
NEW STREAM A.V.V.
(in liquidatie)

Bij besluit van de algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op 28 september 2016 is besloten de vennootschap te ontbinden per 28 september 2016, onder benoeming van dhr. O.O. Arends, Balashi 69, tot vereffenaar.

Vanwege het feit, dat de vennootschap geen activa c.q. baten heeft, zullen er geen uitkeringen worden gedaan. Deze publicatie werd neergelegd ten kantore van het handelsregister bij de Kamer van Koophandel en Nijverheid Aruba.

De vereffenaar,
O.O. Arends
Balashi 69
Aruba

LIQUIDATIE
REALTY 69 HOLDINGS N.V.
(in liquidatie)

Bij besluit van de algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op 27 september 2016 is besloten de vennootschap te ontbinden per 27 september 2016, onder benoeming van dhr. O.O. Arends, Balashi 69, tot vereffenaar.

Vanwege het feit, dat de vennootschap geen activa c.q. baten heeft, zullen er geen uitkeringen worden gedaan. Deze publicatie werd neergelegd ten kantore van het handelsregister bij de Kamer van Koophandel en Nijverheid Aruba.

De vereffenaar,
O.O. Arends
Balashi 69
Aruba

LIQUIDATIE
BUF CAFE, SOPAS Y ENSALADAS VBA
(in liquidatie)

Op 3 februari 2016 is gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel en Nijverheid Aruba, door de vennootschap met beperkte aansprakelijkheid BUF CAFE, SOPAS Y ENSALAS VBA in liquidatie de rekening en verantwoording.

De vereffenaar,
Arulex Trust Services N.V.
Italiestraat 30
Oranjestad, Aruba

LIQUIDATIE
WILD EAGLE MANAGEMENT VBA
(in liquidatie)

Op 8 februari 2016 is gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel en Nijverheid Aruba, door de vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Wild Eagle Management VBA in liquidatie de rekening en verantwoording.

De vereffenaar,
Arulex Trust Services N.V.
Italiestraat 30
Oranjestad, Aruba

AANKONDIGING OP GROND VAN ARTIKEL 5 (TEN 7º) VAN HET WETBOEK VAN BURGERLIJKE RECHTSVORDERING VAN ARUBA (AB 2005 NO. 34)

Bij exploot van 15 februari 2017 van de deurwaarder Bernard R. Roos, waarvan een afschrift is gelaten aan de Directeur van de DWJZ in Aruba, die het origineel voor GEZIEN heeft getekend, is: YADY ANDREA MANRIQUE HENAO, zonder bekende woon- en/of verblijfplaats in Aruba of elders, OPGEROEPEN om op maandag, 5 juni 2017 des voormiddags om 09:00 ter terechtzitting van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba, gevestigd aan het adres J.G. Emanstraat no. 51 op Aruba, te verschijnen teneinde op het door JOHN FREDERIK LA BEGA ESCORCIA ingediend verzoek te worden gehoord.

De deurwaarder,
B.R. Roos

AANKONDIGING OP GROND VAN ARTIKEL 5 (TEN 7º) VAN HET WETBOEK VAN BURGERLIJKE RECHTSVORDERING VAN ARUBA (AB 2005 NO. 34)

Bij exploot van mij, Bernard R. Roos, deurwaarder bij het Gemeenschappelijk Hof van Justitie van Aruba, Curaçao, Sint Maarten en van Bonaire, Saba en Sint Eustatius en bij het Gerecht in Eerste Aanleg in Aruba van 23 februari 2017, waarvan afschrift is gelaten aan de Directeur van de DWJZ in Aruba, die het origineel voor GEZIEN heeft getekend, is aan: ZHUANG TENG ZENG, thans zonder bekende woon- en/of verblijfplaats in Aruba of elders;

BETEKEND:

een grosse van een beschikking van 25 oktober 2016, ten verzoeke van: Andrea Pineda Gomez; wonende in Aruba, waarbij: is gegrond verklaart de onkenning van het door het huwelijk ontstane vaderschap van Zhuang Teng Zeng, geboren op 22 juni 1967 in China, van de op 23 maart 2015 in Aruba uit Andrea Pineda Gomez geboren, thans nog minderjarige Samir Yasir.

De deurwaarder,
B.R. Roos

AANKONDIGING OP GROND VAN ARTIKEL 5 (TEN 7º) VAN HET WETBOEK VAN BURGERLIJKE RECHTSVORDERING VAN ARUBA (AB 2005 NO. 34)

Bij exploot van de ondergetekende deurwaarder van 15 februari 2017, waarvan een afschrift is gelaten aan de Directeur van de DWJZ in Aruba, die het oorspronkelijke voor GEZIEN heeft getekend, is ten verzoeke van de naamloze vennootschap Zega Corporation N.V., gevestigd en kantoorhoudende in Aruba, is aan: de naamloze vennootschap AU ISLAND SERVICES N.V., zonder bekende adres in Aruba of elders,

WEDEROM-BETEKEND: de grosse van een rechterlijke vonnis van 12 oktober 2016 van het Gerecht in Eerste Aanleg van Aruba, met bevel om binnen TWEE (2) dagen aan de inhoud te voldoen.

De deurwaarder,
B.R. Roos

AANKONDIGING OP GROND VAN ARTIKEL 5 (TEN 7º) VAN HET WETBOEK VAN BURGERLIJKE RECHTSVORDERING VAN ARUBA (AB 2005 NO. 34)

Bij exploot van de ondergetekende deurwaarder van 22 februari 2017, waarvan een afschrift is gelaten aan de Directeur van de DWJZ in Aruba, die het origineel voor GEZIEN heeft getekend, is aan: de naamloze vennootschap AU ISLAND SERVICES N.V., thans zonder bekende adres in Aruba of elders, ten verzoeke van Zega Corporation N.V., gevestigd in Aruba;

AANGEZEGD:

dat op vrijdag, 31 maart 2017 des voormiddags om 10:00 uur; de hierna omschreven goederen, in het openbaar zal worden verkocht, aldaar waar de goederen zich bevin-

den, welk hierbij kortheidshalve wordt verwezen.

De deurwaarder,
B.R. Roos

OPENBARE AANBESTEDING

De Directie Onderwijs namens de minister van Onderwijs en Gezin is voornemens in het openbaar aan te besteden – middels het Onderwijsfonds te financieren

Het project:
"Aanschaf nieuwe rekenmethode t.b.v. de Basisscholen"

Korte omschrijving van het werk:
Het leveren van de rekenmethode "De wereld in getallen 4" voor de 5e en 6e klassen van het basisonderwijs.

Het bestek is vanaf 6 maart 2017 kosteloos verkrijgbaar bij Directie Onderwijs te Frankrijkstraat 3.

De openbare aanbesteding vindt plaats op 28 maart 2017 om 10:00 uur bij Directie Onderwijs te Frankrijkstraat 3.
Op deze aanbesteding is het UAR 1986 van toepassing. De gestanddoeningstermijn is 90 dagen.

De inschrijver moet bij zijn inschrijving de volgende documenten overleggen:

1. Bewijs van inschrijving in de Kamer van Koophandel van Aruba (bewijs niet ouder dan 6 maanden)
2. Bereidheidverklaring tot het afgeven van een bankgarantie van een lokale bank
3. Verklaring van de Ontvanger der Belastingen inzake nakoming fiscale verplichtingen
4. Andere vereisten zoals vastgelegd in het Bestek

Inschrijving dient te geschieden op het bij het Bestek gevoegde en gewaarmerkte inschrijvingsformulier.

STATUTENWIJZIGING

DE STATUTEN VAN DE COÖPERATIEVE VERENIGING CASA DEL MAR BEACH RESORT KOMEN TE LUIDEN ALS VOLGT:

BEGRIPSBEPALING
Artikel 1

In deze statuten wordt bedoeld met:

a. "de Vereniging": de coöperatieve vereniging "COÖPERATIEVE VERENIGING CASA DEL MAR BEACH RESORT" gevestigd in Aruba;
b. "statuten": de onderhavige statuten zoals deze thans luiden of in de toekomst zullen luiden;
c. "raad van bestuur": het raad van bestuur van de Vereniging zoals bedoeld in deze statuten;
d. "lid": een natuurlijk persoon of rechtspersoon die door het raad van bestuur als lid van de Vereniging is toegelaten overeenkomstig het bepaalde in de statuten;
e. "aandeel": de deelneming in het kapitaal van de Vereniging in de zin van deze statuten;
f. "aandeelhouder": een natuurlijk persoon of rechtspersoon hij die voor minstens een (1) aandeel deelneemt in het kapitaal van de vereniging;
g. "algemene vergadering van leden": de gewone of buitengewone vergadering van leden van de Vereniging als bedoeld in deze statuten; zij is tevens de algemene vergadering van aandeelhouders.
h. "management-entiteit": die natuurlijke of rechtspersoon met welke de Vereniging is getreden in een exploitatie/beheersovereenkomst inzake het "CASA DEL MAR BEACH RESORT";
i. "verenigingsweken": die tijdsperiode gedurende welke een lid het recht heeft het gebruik en de bewoning van een in

het Huishoudelijk Reglementgespecificeerde unit gedurende een week per jaar per aandeel te reserveren;

j. "unit": een eenheid in het Resort, welke, zoals bepaald in het Huishoudelijk Reglement, is bestemd voor bewoning. Onder dit begrip dient te worden verstaan het totale aantal suites vermenigvuldigt met de totale aantal beschikbare weken.

k. “tijdseenheid”: de tijdsspanne gedurende welke een bepaalde suite ter beschikking staat van een bepaald lid; tijdseenheden kunnen worden vastgesteld op een of meer weken; alternatief verblijf zal beschikbaar worden gesteld ingeval van groot onderhoud of noodsituaties; ieder aandeel in het kapitaal van de Vereniging representeert een (1) week gebruik van een bepaalde suite gedurende een bepaalde week per jaar; teneinde zich gedurende drie (3) aaneengesloten weken het gebruik van een bepaalde suite te verwerven, dient het lid derhalve een drieweekse tijdseenheid, zijnde drie (3) aandelen, te verwerven; van zodanige deelname zal een aandeelbewijs worden afgegeven, een en ander zoals is geregeld in deze statuten en bij het Huishoudelijk Reglement van de Vereniging.

NAAM
Artikel 2

2.1. De Vereniging draagt de naam: “COÖPERATIEVE VERENIGING CASA DEL MAR BEACH RESORT”.

2.2. In het buitenland kan de Vereniging zich in het Engels aanduiden als “CASA DEL MAR BEACH RESORT COOPERATIVE ASSOCIATION” en in het Spaans als “COOPERATIVA CASA DEL MAR BEACH RESORT”.

ZETEL
Artikel 3

De Vereniging is gevestigd in Aruba.

DUUR
Artikel 4

De duur van de vereniging wordt verlengd voor een periode van dertig (30)jaar, met ingang van zes april tweeduizend veertien.

DOEL
Artikel 5

De Vereniging heeft ten doel het bevorderen van de materiele belangen van haar leden door hen resort-accomodatie in Aruba te verschaffen gedurende de tijdseenheid.
Ter bevordering van dit doel kan de Vereniging de naar eigen goeddunken nodig geachte wettelijke stappen ondernemen, met inbegrip van het verkrijgen - van zakelijke danwel persoonlijke rechten in het “CASA DEL MAR BEACH RESORT”, een resort in Aruba.

AANSPRAKELIJKHEID
Artikel 6

Ingevolge de Landsverordening op coöperatieve verenigingen wordt de aansprakelijkheid van de leden beperkt tot een bedrag van maximaal EENHONDERD UNITED STATES DOLLARS (US$ 100,--) per aandeel.

LIDMAADSCHAP
Artikel 7

7.1. Alleen natuurlijke personen en rechtspersonen kunnen lid van de Vereniging worden.

7.2. Een persoon zal slechts als lid van de Vereniging door het raad van bestuur worden toegelaten en zijn rechten als

lid van de Vereniging kunnen uitoefenen, indien hij tenminste een (1) aandeel heeft verkregen.

7.3. Het lidmaatschap in de Vereniging is overdraagbaar en kan overgaan bij testamentaire beschikking of intestaat opvolging.

Artikel 8

Het lidmaatschap in de Vereniging eindigt:

a. door opzegging gericht aan de Vereniging door het lid;
b. door royement;
c. door overlijden van een persoon of liquidatie van een rechtspersoon;
d. door overdracht of verkoop van alle aandelen.

Artikel 9

9.1. Een lid kan zijn lidmaatschap beëindigen door middel van een aangetekend schrijven gericht aan de Vereniging.

9.2. Bij opzegging van het lidmaatschap worden alle door het lid aan de Vereniging verschuldigde bedragen ineens opeisbaar. Opzegging laat de alsdan bestaande financiële verplichtingen van het lid jegens de Vereniging en/of de management-entiteit onverlet voor zoveel het openstaande rekeningen betreft.

9.3. De Vereniging zal geen stemrecht kunnen uitoefenen ten aanzien van aandelen die in haar bezit zijn.

Artikel 10

10.1. Royement geschiedt krachtens een besluit van het raad van bestuur.

10.2. Royement kan alleen dan uitgesproken worden indien naar het oordeel van het raad van bestuur het lid:

a. in ernstige mate en herhaaldelijk in strijd handelt met deze statuten, het Huishoudelijk Reglement of de regels en reglementen van het resort overtreedt;
b. herhaaldelijk zijn financiële verplichtingen jegens de Vereniging en/of management entiteit niet of niet tijdig nakomt;
c. in ernstige mate handelt in strijd met de belangen van de Vereniging, of de Vereniging schade berokkent, op zodanige wijze dat niet in gemoede van de Vereniging verlangd kan worden het lidmaatschapsverband met desbetreffende lid te doen voortduren.

10.3. Royement kan slechts dan plaatsvinden, volgend op een kennisgeving per aangetekend schijven en een hoorzitting door het raad van bestuur, waarin het lid in de gelegenheid wordt gesteld om hetzij in persoon, hetzij bij gevolmachtigde of per aangetekend schrijven te worden gehoord. Indien het raad van bestuur geen antwoord ontvangt op haar kennisgeving binnen zestig (60) dagen na de datum van verzending daarvan, wordt het lid beschouwd afstand te hebben gedaan van zijn rechten betreffende de hoorzitting door het raad van bestuur.

10.4. Het besluit tot royement zal door het raad van bestuur aan het geroyeerde lid worden medegedeeld per aangetekend schrijven met opgave van de desbetreffende gronden.

10.5. Ingeval van royement worden alle schulden van het lid in kwestie aan de Vereniging en/of management-entiteit direct opeisbaar.

10.6. Het geroyeerde lid dient binnen zes (6) maanden na dato van het royement bij aangetekend schrijven aan het raad van bestuur mede te delen te wiens name zijn aandeel en het daarmede verbonden gebruiksrecht dient te worden gesteld, bij gebreke waarvan het raad van bestuur bevoegd is het desbetreffende

aandeel voor vervallen te verklaren en een nieuw aandeel uit te geven en ten behoeve van de Vereniging te verkopen.

10.7. Een tenaamstelling als in het vorige lid bedoeld, van echtgenote of minderjarige kinderen van het geroyeerde lid, of van rechtspersonen waarin geroyeerde lid een belang heeft van meer dan vijftien procent (15%) in het geplaatste kapitaal of op enigerlei andere wijze zodanig dat het geroyeerde lid direct of indirect het genot van zijn suite zal kunnen behouden, wordt slechts door het raad van bestuur erkend indien vooraf aan alle financiële verplichtingen is voldaan.

10.8. Bij gebreke van een door het raad van bestuur erkende tenaamstelling binnen de in lid 6 van dit artikel voorgeschreven periode is het raad van bestuur bevoegd het uit in lid 6 van dit artikel bedoelde verkoop komende, te doen strekken in mindering van al het door het geroyeerde lid aan de Vereniging verschuldigde, waaronder begrepen de kosten gemaakt in verband met het royement, zonder dat het geroyeerde lid zich op compensatie zal kunnen beroepen, alles behoudens het recht van het geroyeerde lid om van de Vereniging afgifte te vorderen van het bedrag waarmee de krachtens vorenbedoelde verkoop door het raad van bestuur ontvangen penningen het haar werkelijk verschuldigde mochten overtreffen.

Artikel 11

11.1. Ingeval van het overlijden van een lid gaan de aandelen van de overledene samen met alle rechten en plichten daaraan verbonden, over op zijn (of haar) wettige erfgenaam en/of erfgenamen.

11.2. Indien er meer dan een erfgenaam is, moeten deze erfgenamen binnen drie (3) maanden volgend op de erfrechtelijke verkrijging die erfgenaam aanwijzen welke mede namens de overige erfgenamen alle rechten en plichten verbonden aan het lidmaatschap zal uitoefenen.
Zodanige aanwijzing zal tijdig aan het raad van bestuur per aangetekend schrijven worden medegedeeld. Het ontbreken van zodanig bericht zal resulteren in de opschorting van de lidmaatschapsrechten, doch niet van lidmaatschapsverplichtingen, totdat behoorlijk bericht is ontvangen.

Artikel 12

De leden dienen te handelen overeenkomstig deze statuten, het Huishoudelijk Reglement, de besluiten van de algemene vergadering van leden, besluiten van het raad van bestuur en alle bepalingen van de Management-Overeenkomst.
Het Huishoudelijk Reglement behelst het reglement waarin de regels staan vermeld ten aanzien van de exploitatie en beheer van het Resort.

KAPITAAL EN AANDELEN
Artikel 13

13.1. Het aantal aandelen in de Vereniging zal gelijk zijn aan het aantal bestaande verenigingsweken in “CASA DEL MAR BEACH RESORT”.

13.2. Bij zijn toelating als lid van de Vereniging is ieder lid verplicht voor tenminste een (1) aandeel deel te nemen.

13.3. Slechts leden van de Vereniging kunnen in het kapitaal van de Vereniging deelnemen.

Artikel 14

14.1. De aandelen van de Vereniging luiden op naam. Aandeelbewijzen worden uit-

gegeven en kunnen meer dan één (1) aandeel vertegenwoordigen.
Een aandeelbewijs vertegenwoordigt een tijdseenheid.

14.2. Het aandelenbezit wordt ingeschreven in een register dat door het raad van bestuur ten kantore van de vereniging wordt bijgehouden.

14.3. Iedere overdracht, vererving of overgang van een aandeel zal in het aandelenregister worden in geschreven en worden getekend door of namens tenminste twee (2) leden van de raad van bestuur.

14.4. Om een overdracht tot stand te brengen, moeten de aandeelbewijzen aan het raad van bestuur worden teruggezonden voor aantekening en inschrijving van de overdracht in het aandelenregister.
Deze overdracht zal slechts dan van kracht worden als het raad van bestuur een door de koper opgemaakte kennisgeving zoals op verzoek door het raad van bestuur wordt verstrekt heeft ontvangen, stellende dat hij het lidmaatschap van de vereniging aanvaardt en zich zal onderwerpen aan deze statuten en het Huishoudelijk Reglement van de Vereniging.
In geval van royement van het lid kan het raad van bestuur het uitgegeven aandeelbewijs voor vervallen verklaren en deze handeling inschrijven in het aandelenregister.

ALGEMENE VERGADERING VAN LEDEN/AANDEELHOUDERS
Artikel 15

15.1. De algemene vergadering van leden is het wetgevend orgaan van de Vereniging. In deze statuten kan zij ook worden genoemd: algemene vergadering van aandeelhouders.
De besluiten van de algemene vergadering van leden welke wettig en in overeenstemming met deze statuten dienen te zijn, zijn bindend voor de leden van de Vereniging.

15.2. De jaarlijkse algemene vergadering van leden zal niet later worden gehouden dan op dertig juni van elk jaar.
De volgende punten zullen daar, onder andere, worden behandeld:
a. de raad van bestuur zal een rekening en verantwoording afleggen over het afgelopen boekjaar;
b. de financiële verslagen van de Vereniging zullen ter goedkeuring worden overgelegd;
c. de begroting en de voorlopige daarop gebaseerde pro rata bijdrage zullen worden vastgesteld. Indien de voorgestelde begroting niet wordt goedgekeurd zullen de huidige onderhoudsbijdragen van kracht blijven;
d. vacatures van de raad van bestuur zullen worden voorzien;
e. voorstellen ter wijziging van de statuten en het reglement door de raad van bestuur in overeenstemming met deze statuten;
f. alle overige wettelijke en legitieme zaken (properly constituted business) ter stemming door de leden van de Vereniging.

15.3. De jaarstukken van de Vereniging zullen door het raad van bestuur binnen één (1) maand na haar goedkeuring worden neergelegd ter Griffie van het Gerecht in Eerste Aanleg in Aruba.

Artikel 16

16.1. De algemene vergadering van leden zal door het raad van bestuur worden bijeengeroepen in Aruba.
De oproeping en de agenda daarvoor zal op de snelst mogelijke wijze aan alle leden worden toegezonden tenminste dertig (30) dagen voordien, niet ge-

rekend de dag van de oproeping en die van de vergadering.

16.2. Buitengewone algemene vergaderingen van leden worden bijeengeroepen door het raad van bestuur of door tenminste een/vijfde (1/5) van het totale ledenaantal van de Vereniging.
In het laatste geval wordt daartoe een schriftelijk verzoek onder vermelding van de desbetreffende agenda aan het raad van bestuur overgelegd. Het raad van bestuur zal zulk een verzoek binnen veertien (14) dagen na ontvangst daarvan behandelen. Deze vergadering wordt bijeengeroepen niet eerder dan dertig (30) dagen doch niet later dan veertig (40) dagen volgend op de verzendingsdatum van de convocatie. Ingeval het raad van bestuur nalaat een dergelijke vergadering bijeen te roepen, kunnen de verzoekende leden zulks doen.

Artikel 17

17.1. Ieder aandeel geeft de houder of houders het recht tot het uitbrengen van een (1) stem op alle vergaderingen van aandeelhouders.

17.2. Alle besluiten op de vergaderingen van aandeelhouders zullen worden genomen met meerderheid van de uitgebrachte stemmen, onverminderd de toepassing van artikel 18 lid 2 en artikel 29, met uitzondering van de verkiezingen van de leden van de raad van bestuur, bij welke verkiezing de kandidaat, die de meeste stemmen heeft behaald, als gekozen wordt verklaard. Een en ander indien niet anders in de statuten is bepaald. Stemmen over zaken geschiedt mondeling, stemmen over personen geschiedt schriftelijk. Blanco stemmen en ongeldige stemmen zullen beschouwd worden als niet te zijn uitgebracht.

17.3. Bij staking van de stemmen vindt een herstemming plaats. Staken de stemmen bij deze herstemming weer dan wordt het voorstel geacht te zijn verworpen.

17.4. Algemene vergaderingen van leden worden voorgezeten door de Voorzitter van de Vereniging. Bij afwezigheid van deze zal de vergadering voorgezeten worden door het langst in het raad van bestuur zitting hebbende aanwezige lid van de raad van bestuur.

17.5. Leden kunnen gevolmachtigden benoemen om hun stem ter vergadering uit te brengen. De benoeming van deze gevolmachtigde gebeurt schriftelijk.

17.6. Individuele leden kunnen voorstellen doen over zaken en onderwerpen - voor behandeling op de jaarlijkse algemene vergadering van leden. Een voorstel moet schriftelijk overgelegd worden uiterlijk vier (4) maanden voor de vergadering zodat het als deel van de agenda van de vergadering waarvoor het bestemd is, kan worden opgenomen.
Onverminderd het voorgaande, kan de raad van bestuur voorstellen indienen, zolang voldoende tijd (sufficient lead time) in acht wordt genomen om deze op te nemen in de agenda van de voorgenomen vergadering.

17.7. Indien behoorlijk en tijdig overgelegd, is het raad van bestuur verplicht het betreffende voorstel op te nemen in de agenda van een vergadering waarvoor het bedoeld was.

Artikel 18

18.1. Besluiten kunnen slechts genomen worden in algemene vergaderingen waarin tenminste meer dan de helft van het totaal uitgegeven aandelen vertegenwoordigd is.

18.2. Indien in een algemene vergadering niet het vereiste kapitaal vertegen-

woordigd is (quorum), zal de vergadering voor tenminste twee (2) weken, maar niet langer dan twee (2) maanden worden uitgesteld. Geen quorum is vereist voor deze tweede vergadering. In deze vergadering kunnen geen besluiten worden genomen die niet op de agenda stonden, maar zulke besluiten kunnen op de agenda worden geplaatst voor de algemene ledenvergadering van het daaropvolgende jaar en voorgelegd worden aan alle leden. Besluiten genomen in voormelde tweede vergadering kunnen slechts worden genomen met een meerderheid van twee/derde (2/3) van de uitgebrachte stemmen.

18.3. Van algemene vergaderingen van leden worden notulen gehouden, tenzij een notarieel proces-verbaal wordt opgemaakt. De notulen zullen worden getekend door de voorzitter of zijn vertegenwoordiger en door een lid van de raad van bestuur.

Raad van bestuur
Artikel 19

19.1. De raad van bestuur van de Vereniging bestaat uit vijf (5) personen, te weten de Voorzitter, de Vice-Voorzitter, de Secretaris, de Penningmeester en gewone leden. Tenminste één (1) lid dan wel meer leden van de raad van bestuur zullen woonachtig zijn op Aruba.

19.2. De leden van de raad van bestuur worden gekozen door en uit de leden van de Vereniging. Voor de benoeming van elke functie van de raad van bestuur, dienen twee (2) leden zich kandidaat te stellen. Alle leden kunnen zichzelf of andere leden als kandidaat stellen. De zittende raad van bestuur benoemt een doorlichtingscommissie ("Screening Committee"), bestaande uit vijf (5) of meer leden, die a) geen zitting hebben in de raad van bestuur of b) zich niet kandidaat hebben gesteld voor een raad van bestuursfunctie. De werkwijze van genoemde commissie alsmede de criteria voor het selecteren van de kandidaten, wordt bij Huishoudelijk Reglement geregeld. De samenstelling van de commissie zal representatief zijn. De commissie heeft tot taak de naar haar oordeel meest geschikte kandidaten te selecteren, en deze aan de raad van bestuur voor te dragen. De raad van bestuur zal de door de commissie geselecteerde kandidaten aan de leden ter stemming voordragen. Ingeval geen adequaat ingezetene van Aruba beschikbaar is, zal de commissie niet gebonden zijn aan het bepaalde in artikel 19.1.

19.3. De leden van de raad van bestuur worden in een algemene vergadering van leden gekozen voor een periode van vijf (5) jaar. Leden van de raad van bestuur behouden zitting in het raad van bestuur totdat hun lidmaatschap van de Vereniging beëindigd wordt danwel totdat zij ontslagen worden middels een besluit van de algemene vergadering van leden danwel totdat zij ontslag hebben genomen.
Leden van de raad van bestuur zijn na verloop van de zittingsperiode van vijf (5) jaar, nog eenmaal herkiesbaar voor een tweede periode van maximaal vijf (5) jaar.

19.4. De kandidaatstelling en de plichten van de raad van bestuursleden worden geregeld bij Huishoudelijk Reglement.

19.5. Vergaderingen van de raad van bestuur worden zo vaak gehouden als de voorzitter of twee (2) leden van de Raad van bestuur dit nodig achten.

19.6. Besluiten van de raad van bestuur worden genomen met een meerderheid van stemmen, uitgebracht door de in functie zijnde leden van de raad van bestuur. Een meerderheid van de in functie zijnde leden van de raad van

bestuur zal een quorum vormen voor het nemen van bestuursbesluiten.

19.7. Van de vergaderingen van de raad van bestuur zullen notulen worden opgemaakt, welke notulen zullen worden getekend door een meerderheid van de leden van de raad van bestuur die ter vergadering aanwezig zullen zijn.

19.8. Het bijwonen van vergadering van de raad van bestuur is vereist voor het leidinggeven aan de Vereniging. Leden van de raad van bestuur zijn verplicht alle bestuursvergaderingen en algemene vergadering van leden bij te wonen. De raad van bestuur kan besluiten dat het bijwonen van vergaderingen op elektronische wijze kan geschieden. De afwezigheid door een lid van de raad van bestuur van twee (2) opeenvolgende vergaderingen of twee (2) vergaderingen in enig kalenderjaar, zal worden beschouwd als een stilzwijgende ontslagneming (“de-facto resignation”) door het desbetreffende raad van bestuurslid. De raad van bestuur is echter bevoegd om in bijzondere gevallen uitzonderingen hierop te maken. De overige in functie zijnde leden van de raad van bestuur zullen een tijdelijk lid van de raad van bestuur benoemen om de raad van bestuursperiode van het ontslagen raad van bestuurslid af te maken dan wel tot een nieuw lid van het raad van bestuur door de algemene leden vergadering zal zijn benoemd.

BEHEER EN VERTEGENWOORDIGING
Artikel 20

20.1. De raad van bestuur is belast met de algemene leiding van de Vereniging en vertegenwoordigt de Vereniging in en buiten rechte, met dien verstande dat de raad van bestuur de voorafgaande machtiging of goedkeuring van de algemene vergadering van leden behoeft voor:

a. het vervreemden of bezwaren van onroerende goederen;
b. het verrichten van rechtshandelingen van welke aard dan ook die een waarde van EENHONDERD-DUIZEND UNITED STATES-DOLLARS (US$ 100.000,--) te boven gaan;
c. het sluiten van overeenkomsten waardoor de Vereniging wordt gebonden voor een periode langer dan een (1) jaar;
d. het instaan voor schulden van derden, hetzij door borgtocht hetzij op enige andere wijze;
e. het aanvragen van surseance van betaling of van het faillissement van de Vereniging.

20.2. De raad van bestuur kan – onverminderd haar verantwoordelijkheid terzake – voor zoveel het dagelijkse raad van bestuursaangelegenheden betreft, de vertegenwoordiging van de Vereniging aan iedere andere persoon of rechtspersoon, met inbegrip van zodanige uit eigen leden bestand, opdragen.

20.3. Onverminderd het in lid 1. van dit artikel bepaalde, kan de meerderheid van de raad van bestuursleden tezamen handelend de Vereniging wettig verbinden in haar handelingen met derden, een en ander met inachtneming van de in gemeld lid 1. opgenomen bevoegdheidbeperkende bepaling.

20.4. Een vier/vijfde (4/5) meerderheid van de stemmen van de leden van de Vereniging op de algemene vergadering van leden is vereist voor het aannemen van een besluit betreffende enige beheersovereenkomst voor het Resort.

20.5. Het hierboven in lid 1.b. en 1.c. bepaalde is niet van toepassing voor rechtshandelingen en overeenkomsten betrekking hebbende op het “CASA DEL MAR BEACH RESORT”.

CONTROLE
Artikel 21

De algemene vergadering van leden kan naar eigen inzicht besluiten een onafhankelijk deskundig onderzoek naar het beheer van de Vereniging te doen verrichten.
De kosten van zulk een onderzoek zullen voor rekening van de Vereniging komen. De raad van bestuur zal zijn volledige medewerking geven aan een dergelijk onderzoek.
De onafhankelijke deskundige of deskundigen zullen toegang verkrijgen tot alle boeken, registers en ieder ander gewenste informatie.

FINANCIELE VERPLICHTINGEN
VAN DE LEDEN
Artikel 22

22.1. Ieder jaar zal de raad van bestuur een begroting, bevattende de voorziene uitgaven voor het volgende boekjaar, opmaken en aan de algemene vergadering van leden ter goedkeuring overleggen.
22.2. De jaarlijkse begrote pro rata onderhoudsbijdragen van de leden over een bepaald boekjaar zullen bij vooruitbetaling geschieden aan de Vereniging. De hoogte van de bedragen voor de jaarlijkse onderhoudsbijdragen van de leden wordt door de raad van bestuur bepaald met inachtneming van deze statuten en het Huishoudelijk Reglement.
22.3. Een lid zal slechts dan van zijn tijdseenheid kunnen gebruik maken, indien hij tijdig aan zijn financiële verplichtingen zoals hierin bepaald heeft voldaan; bovendien zullen leden, die voor deze verplichtingen voor een periode van meer dan zestig (60) dagen achterstallig zijn, worden aan geslagen met een boete wegens te late betaling van vijfentwintig procent (25%) van het verschuldigde bedrag. Bij Huishoudelijk Reglement kan het hiervoor bepaalde nader worden vastgesteld en geregeld.

BOEKJAAR EN BESTEMMING SURPLUS
Artikel 23

23.1. Het boekjaar van de Vereniging loopt van één januari tot en met één en dertig december van ieder jaar.
23.2. De boeken van de Vereniging zullen naar de Amerikaanse accounting boekhoudkundig principes worden bijgehouden, indien universeel aanvaardt, als een commerciële praktijk in Aruba.
De financiële verslagen van de Vereniging liggen ter inzage van de leden ten kantore van de vereniging tenminste één maand voor de algemene vergadering.

ARTIKEL 24

Enig surplus over een boekjaar wordt doorgeboekt om de onkosten van de Vereniging over het volgend boekjaar te dekken.

REGISTER
Artikel 25

25.1. Een ongezegeld register dat is getekend en gewaarmerkt door de Rechter in het Gerecht in Eerste Aanleg in Aruba – of enig ander document acceptabel in de zin van Artikel 11 van de Landsverordening op coöperatieve verenigingen – zal ten kantore van de Vereniging in Aruba worden gehouden.
Het register dat door de raad van bestuur zal worden bijgehouden bevat:
a. de statuten;
b. de namen en adressen van de leden;
c. de namen en adressen van leden van de raad van bestuur;

d. de dag van toetreding en uittreding of royement van de leden;
e. de dag van aanstelling en aftreden van leden van de raad van bestuur;
f. de aanwijzing voor elders wonende leden van een gekozen woonplaats in Aruba. Bij gebreke van zodanige aanwijzing worden zij ten opzichte van derden geacht woonplaats te hebben gekozen ten kantore van de Vereniging.

25.2. In verband met het bepaalde in artikel 25 lid 1 letters b en d, zal informatie die betrekking heeft op de adressen of enige contactinformatie, welke gebruikt wordt door het Resort voor administratieve doeleinden, als strikt vertrouwelijk worden behandeld en, zonder uitdrukkelijke wetenschap van het desbetreffende lid, zal geen vertegenwoordiger van het Resort of een derde bevoegd zijn om deze informatie te gebruiken of openbaar bekend te maken.

25.3. Voor gegevens anders dan die gemeld in artikel 25 lid 2, zal het register ter inzage of ter kopiëring liggen tijdens normale kantooruren.
De onkosten van kopieën of uittreksels zijn voor rekening van de inspecterende partij.

Artikel 26

26.1. De toetreding en uittreding van leden zal in het register blijken uit de van een datum voorziene handtekening van het lid en twee (2) leden van de raad van bestuur, hetzij in persoon hetzij bij gevolmachtigde.

26.2. Royement van een lid zal in het register worden aangetekend zonder de handtekening van het geroyeerde lid.

HUISHOUDELIJK REGLEMENT
Artikel 27

27.1. Teneinde de bepalingen van deze statuten aan te vullen en uit te voeren, wordt een Huishoudelijk Reglement door de algemene vergadering van leden aangenomen.

27.2. Het Huishoudelijk Reglement zal geen bepalingen bevatten die strijdig - zijn met toepasselijke wetten of met deze statuten.

27.3. Het Huishoudelijk Reglement kan verplichtingen voor leden van de Vereniging creëren voor wat betreft gebruik, betaling en diensten van van het Resort.

27.4. Het Huishoudelijk Reglement zal van kracht blijven totdat een nieuw of herzien Huishoudelijk Reglement door de algemene vergadering van leden wordt aangenomen overeenkomstig de bepalingen van deze statuten.

GESCHILLEN
Artikel 28

28.1. In alle gevallen waarin deze Statuten of het Huishoudelijk Reglement niet voorzien, beslist de raad van bestuur.

28.2. Alle geschillen die zich voordoen met betrekking tot het Resort, de Vereniging, tussen leden onderling, tussen leden en de Vereniging, tussen leden en de raad van bestuur, of tussen leden van het raad van bestuur onderling, zullen worden beslecht door de Voorzitter van de Kamer van Koophandel en Nijverheid van Aruba.

28.3. Alle geschillen die zich voordoen tussen de Vereniging en Aruba Beach Club, zal beslecht worden door middel van een bindend advies uitgebracht door een arbitrage commissie.

28.4. De arbitrage commissie zal bestaan uit drie leden, waarvan een lid benoemd zal worden door de Vereniging en een

lid door Aruba Beach Club. Het derde onafhankelijk lid zal worden benoemd door deze twee leden gezamenlijk, welk lid tevens als voorzitter van de arbitragecommissie zal fungeren.

STATUTENWIJZIGING
Artikel 29

29.1. Deze statuten kunnen slechts worden gewijzigd bij notariële akte, verleden namens de raad van bestuur. De raad van bestuur moet de machtiging hebben om zulk een akte op te maken bij besluit genomen met een meerderheid van stemmen in een algemene vergadering van leden waarin tenminste twee/derde (2/3) gedeelte van het totaal van uitgegeven aandelen vertegenwoordigd is.
Indien in die vergadering niet het vereiste kapitaal vertegenwoordigd is, zal de vergadering voor tenminste twee (2) weken, maar niet langer dan twee (2) maanden worden uitgesteld. Geen quorum is vereist voor deze tweede vergadering. In deze vergadering kunnen geen besluiten worden genomen die niet op de agenda stonden, maar zulke besluiten kunnen op de agenda worden geplaatst voor de algemene ledenvergadering van het daaropvolgende jaar en voorgelegd worden aan alle leden. Besluiten genomen in voormelde tweede vergadering kunnen slechts worden genomen met een meerderheid van twee/derde (2/3) van de uitgebrachte stemmen voor zover deze besluiten wijzigingen van de statuten behelzen.

29.2. De raad van bestuur en de Voorzitter in het bijzonder, zijn verplicht om alle wijzigingen die door de voorgeschreven meerderheid van de algemene vergadering van leden zijn aangenomen, door te sturen naar de instanties die volgens het Arubaanse recht hiermee belast zijn binnen drie (3) maanden nadat de wijzigingen volledig zijn goedgekeurd. Indien deze goedgekeurde wijzigingen niet op voortvarende wijze door de Voorzitter van de Raad van bestuur dan wel en ander lid van het Raad van bestuur dat hiermee was belast, worden doorgestuurd en/of worden bekrachtigd, zal dit raad van bestuurslid uit het raad van bestuur kunnen worden verwijderd.

Artikel 30

De Vereniging wordt ontbonden:
a. door het aflopen van de periode voor welke zij is opgericht behoudens verlenging;
b. krachtens een besluit van de algemene vergadering van leden overeenkomstig deze statuten en genomen overeenkomstig het bepaalde in Artikel 29 van de statuten;
c. krachtens rechterlijk vonnis; en
d. door haar verklaring in staat van faillissement.

Artikel 31

In geval van ontbinding wordt het raad van bestuur met de liquidatie van de Vereniging belast, tenzij de algemene vergadering van leden anders beslist.

Artikel 32

Bij ontbinding van de Vereniging zal het liquidatiesaldo na aftrek van alle schulden, onder de aandeelhouders worden verdeeld.

SLOTBEPALINGEN
Artikel 33

33.1. Deze statuten en akten van wijziging en verlenging daarvan, zullen - onverbindend zijn jegens derden totdat zij door de Gouverneur zijn - goedgekeurd, ingeschreven en openbaar ge-

maakt op de door de Wet bepaalde wijze.

33.2. Eerst na de inschrijving en openbaarmaking van statutenwijzigingen zullen deze door het Raad van bestuur in acht worden genomen.

Artikel 34

34.1. Leden van het raad van bestuur zullen nimmer een contract sluiten met, diensten verlenen aan dan wel zaken doen met de Vereniging en/of ABCDM Management Company N.V., tenzij er sprake is van overmacht of ingeval het Raad van bestuur zulks uitdrukkelijk heeft goedgekeurd.

34.2. In zulke gevallen, zal het desbetreffende raad van bestuurslid zich onthouden van het deelnemen aan een dergelijk besluit, zolang dit raad van bestuurslid een financieel of materieel belang hierin heeft. Een financieel of materieel belang zal mede inhouden die van familieleden, naaste vrienden of voordelen. Al dan niet uit welke voortvloeien uit de beslissing stemming of contract.

34.3. Bestuursleden die in strijd handelen met leden 34.1. en 34.2. kunnen ontslagen worden op grond van een besluit genomen door de algemene vergadering van leden conform het bepaalde in art 19.3.der statuten.

34.4. Raad van bestuursleden van de Vereniging en leden van het raad van bestuur van ABCDM Management Company N.V. moeten elk jaar verslag geven aan de Secretaris omtrent enig financieel dan wel materieel belang ten aanzien van uitgaven van de Vereniging, welk verslag ter inzage zal liggen voor elk lid van de Vereniging ten kantore van het Raad van bestuur.

AANWIJZING

Van 20 februari 2017 No. 44 van de President van de Centrale Bank van Aruba

Overwegende:

dat het wenselijk is om mevrouw R. van Ginkel, werkzaam bij de Centrale Bank van Aruba, aan te wijzen als persoon belast met het toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens de hierna te noemen landsverordeningen;

Gelet op:

artikel 52 van de Landsverordening toezicht kredietwezen (AB 1998 no. 16);
artikel 25 van de Landsverordening toezicht verzekeringswezen (AB 2000 no. 82);
artikel 12 van de Landsverordening toezicht geldtransactiebedrijven (AB 2003 no. 60);
artikel 28 van de Landsverordening toezicht trustkantoren (AB 2009 no 13);
artikel 15 van de Sanctieverordening 2006 (AB 2007 no. 24);
artikel 20 van de Landsverordening ondernemingspensioenfondsen (AB 1998 no. GT 17);
artikel 35 van de Landsverordening voorkoming en bestrijding witwassen en terrorismefinanciering (AB 2011 no. 28)

HEEFT BESLOTEN:

I. met ingang van heden, mevrouw R. van Ginkel, in haar hoedanigheid van werknemer bij de Centrale Bank van Aruba, aan te wijzen als persoon belast met het toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens de navolgende landsverordeningen:
de Landsverordening toezicht kredietwezen;
de Landsverordening toezicht verzekeringswezen;
de Landsverordening toezicht geldtransactiebedrijven;
de Landsverordening toezicht trustkantoren;
de Sanctieverordening 2006
de Landsverordening ondernemingspensioenfondsen; en
de Landsverordening voorkoming en bestrijding witwassen en terrorismefinanciering.

II. vast te leggen dat deze aanwijzing in de Landscourant van Aruba zal worden bekendgemaakt.

Jeanette R. Semeleer
President